



我行推出“组合贷”业务

最高授信额度可达抵押物评估值100%

为解决中小企业抵押率低的问题，近日，我行推出了“组合贷”业务。“组合贷”业务，即不动产抵押加其他补充担保措施的组合担保融资模式，是指中小企业客户以不动产抵押为主担保方式，并追加其他补充担保措施向我行申请授信，我行给予最高授信额度不超过抵押物评估值100%的融资业务。

一、贷款对象

1.成立二年(含)以上或主要股东(含实际控制人)在本行业从事三年(含)以上；
2.主营业务清晰，所属行业为当地的优势行业或特色行业，无不良记录；
3.企业实际控制人无不良嗜好、无恶习不良信用记录。

二、贷款条件

主担保措施项下的不动产抵押物，必须符合以下准入要求：

1.授信申请人及其股东或实际控制人个人支付合理对价合法取得

的、产权明晰、可公开交易、可办理抵押登记的不动产。

2.县级以上(含)城区的住宅、商铺、写字楼，且房龄原则上不超过20年；县级以上(含)城区、特色产业聚集区经济区域、地市级以上(含)政府设立的经济开发区或工业园区的土地、厂房(含相应土地使用权)，其中厂房房龄原则上不超过15年。

其他补充担保措施，应有效覆盖我行授信敞口与抵押物担保额度之间(按我行规定的各类抵押物的抵押率)的差额，原则上包括但不限于授信申请人企业主个人担保、第三方法人担保、动产质押、其他不动产抵押(含二次抵押)等风险缓释措施。

若其他担保方式为专业担保公司担保的，该担保公司应已获得我行授予的担保授信额度并同步占用该担保额度，同时我行批复该担保公司的单户担保限额须大于本笔授信敞口余额与抵押物评估值的差额。

三、授信额度

单户授信额度原则上不超过我

行认定的抵押物价值的100%。

四、还款方式

到期一次还本，或按季/月等额还本；按月/季付息。

五、操作流程

1.借款人提出贷款申请，递交相关资料。

2.经办行受理、贷前调查并实地查看抵押物，是否为我行可接受的抵押物、是否已抵押或已出租、地理位置、变现能力、价值与保值增值情况等。

三、收集授信资料。

4.客户经理撰写授信调查报告，风险经理出具风险评价意见，明确个人授信建议。

5.总行信贷审批部负责对授信资料进行审查，提交授信会或贷审会审批。

6.经审批同意的贷款，由用信人开立结算账户、签订借款合同、抵押合同、第三方保证合同和个人保证合同等。

7.办理抵押登记、落实审批条件，提交放款。

八、到期还款。

六、以下不动产不得办理抵押

1.所有权、使用权不明或者有争议的；

2.违法、违章的；

3.依法被查封、扣押、监管的；

4.列入城市房屋拆迁范围的；

5.学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施、医疗卫生设施和其他社会公益设施；

6.列入文物保护的建筑物和有重要纪念意义的其他建筑物；

7.抵押人唯一自住的住宅商品房；

8.抵押人为未成年人的；

9.法律、行政法规规定不得抵押的其他不动产。

以上内容仅供参考，在办理相关手续前请详细咨询经办分支行或我行公司金融部，公司金融部电话：0310-5506356 5502005。

(公司金融部)

邯郸银行自动柜员机使用指南

邯郸银行自动柜员机包含自动取款机(ATM)和存取款一体机(CRS)，可为广大客户提供方便、快捷、安全的自助服务。

一、服务对象

邯郸银行自动柜员机适用于包括邯郸银行卡在内的所有带有银联标识的银行卡。

二、服务项目

(一)现金取款。持银联卡凭正确的密码可在邯郸银行所有自动柜员机进行现金取款，每卡每日取款上限为20000元。

(二)现金存款。持邯郸银行卡(目前不支持他行卡)可在邯郸银行所有存取款一体机进行现金存款。

(三)邯郸银行卡的密码修改、余额查询、近期交易明细查询。

(四)行内转账。持邯郸银行卡(目前不支持他行卡)可在邯郸银行所有自动柜员机进行邯郸银行行内转账，每卡每日转账上限为50000元。

(五)公共事业代缴费。持邯郸银行卡(目前不支持他行卡)可在邯郸银行所有自动柜员机进行邯郸市区内电费、水费、煤气费(限于各项缴费单，不含电费卡、煤气卡等)、中国电信通讯费等费用的缴纳。

三、自动柜员机分布(见右表)

表中各个分支行均配备自动取款机，其中另配备存取款一体机的支行还可提供自助存款服务。

服务时间：安装于营业网点大堂内的设备提供服务时间与网点营业时间一致，24小时自助银行内设备可提供7×24小时全天候服务。

四、手续费

持邯郸银行卡在邯郸银行自动柜员机上所有交易全部免费，持他行卡在邯郸银行自动柜员机上的交易收费标准请咨询发卡行。

五、使用注意事项

(一)如果您不能确定银行卡的密码，请选择到柜台上交易。为了防止有人冒用您的卡，银行都会在自助设备上设置密码输入错误的次数限制，密码错误超过规定次数，您

(电子银行部)

序号	分支行名称	地址	联系电话	是否配备存取款一体机
1	成安支行	邯郸市成安县新兴西街58号	0310-5230896	-
2	磁县支行	邯郸市磁县朝阳北大街189号	0310-5079006	-
3	丛台东路支行	邯郸市丛台东路与滏东大街交叉口东段南广安二期418号	0310-8099002	-
4	肥乡支行	邯郸市肥乡县井堂街南44号	0310-5645816	-
5	峰峰支行	邯郸市峰峰矿区滏阳东路33号	0310-5012572	-
6	滏东大街支行	邯郸市滏东大街168号东方绿城楼下	0310-5505578	-
7	馆陶支行	邯郸市馆陶县新华北路206号	0310-5549660	-
8	光明大街支行	邯郸市光明南大街1号	0310-5761523	-
9	邯钢路支行	邯郸市邯钢路42号	0310-5506058	-
10	汇达支行	邯郸市和平路北胡同25号	0310-5505591	-
11	汇丰支行	邯郸市陵西南大街62号	0310-5506695	-
12	汇荣支行	邯郸市人民路149号	0310-5505501	-
13	鸡泽支行	邯郸市鸡泽县中长街127号	0310-5246769	-
14	家和路支行	邯郸市家和路40号	0310-8507885	-
15	联纺路支行	邯郸市联纺路38号	0310-5505556	-
16	联纺西支行	邯郸市复兴区联纺西路92号	0310-5520702	-
17	陵西大街支行	邯郸市陵西大街52号	0310-5901006	-
18	罗城头支行	邯郸市学院北路175路	0310-5505052	-
19	明珠支行	邯郸市陵园路152号	0310-5505203	-
20	人民路支行	邯郸市人民路77号鑫岭大厦1楼	0310-5903068	-
21	人民西路支行	邯郸市复兴区人民西路409号兴隆商务公寓A座103号	0310-5520668	-
22	铁西支行	邯郸市复兴路74号	0310-5505535	-
23	武安支行	武安市富强街富中花园3号北户门市	0310-3715111	-
24	鑫港支行	邯郸市丛台区鑫港国际电器城一层东南角	0310-5505562	-
25	学院路支行	邯郸市学院北路与滏河大街交叉口西南角金威园区	0310-5505589	-
26	雪驰路支行	邯郸市雪驰路东段汇通巷	0310-5504208	-
27	永年支行	邯郸市永年县城临关新浴路66号	0310-6623889	-
28	裕新南大街支行	邯郸市裕新南大街162号南1号	0310-5502766	-
29	中华北大街支行	邯郸市中华北大街85号	0310-5505582	-
30	中华大街支行	邯郸市中华大街300号	0310-5505031	-
31	渚河路支行	邯郸市渚河南大街289号	0310-5505012	-
32	丛台路支行	邯郸市丛台路77号	0310-5505026	-
33	滏河大街支行	邯郸市滏河北大街266号	0310-5105323	-
34	峰峰鼓山南街支行	邯郸市峰峰矿区鼓山南街27号	0310-5015569	-
35	和平路支行	邯郸市和平路中医院北胡同一号	0310-5505509	-
36	开发区支行	邯郸市高新区世纪大街21号	0310-5101500	-
37	汇通支行	邯郸市和平路东段367号	0310-5505565	是
38	复兴支行	邯郸市铁西大街10号	0310-5505523	是
39	广平支行	邯郸市广平县人民西路1号双李大厦	0310-5499668	是
40	邱县支行	邯郸市邱县振兴路101号	0310-3573011	是
41	曲周支行	邯郸市曲周县府东大街9号	0310-5379161	是
42	石家庄分行	石家庄市广安街39号	0311-89290021	是
43	魏县支行	邯郸市魏县汽车站北十字路口东行	0310-5208501	是
44	远大支行	邯郸市滏东北大街245号远大国际一层	0310-5512606	是

幸福理财“四大定律”

定律一：合理配置稳健投资

理财专家认为，现今可供市民使用的理财产品多不胜数，如果我们将股票、期货、外汇投资等定义为高风险投资，定存、房屋租金等固定收益型投资定义为低风险投资。那么，可以根据自己的年龄、家庭结构和财富程度，采取高低风险投资标的合理搭配，获取稳健收益的可能性更大，更容易实现家庭财富的保值增值，有助于提升投资理财的幸福指数。

定律三：学会有效保障财富

有调查显示，两个资产程度几乎相同的人，一个没有风险保障，一个拥有风险保障，后的幸福感显然会更强。对于大多数人来说，风险资产越大，安全感自然越低，随之而来的是幸福感的下降。因此，财富需要一堵“防火墙”，用它来抵御病痛、意外、生老病死等等未知的不幸带来的财产损失，至少在面对这些困难时，还有保险给予我们经济上的支持，使

我们的家庭资产不会受伤太多。

定律四：具备驾驭财富能力

投资理财并不是一件简单的事情，具备相应的知识、技能不可或缺。相当一部分股民甚至连基本的股市知识还不具备，便奔向股市去博弈，并希望能一夜暴富，其结果自然不令人乐观。想要获得自己的外在财富，首先要扩大自己的内在财富，这样才能抓住外在财富来临的机遇。

金钱是我们改善生活状态的工具，掌握驾驭现有财富的能力，才能让金钱成为我们忠实的仆人。有句意大利谚语：让金钱成为我们忠心耿耿的仆人，否则，它就会成为一个残暴跋扈的主人。(个人金融部)

定律二：适当降低收益期望

调查中发现，绝大部分投资者的收益都集中在市场平均值附近，真正能够获得远远高出平均收益的人只是很少的一部分。



图为我行员工向客户讲解安全使用网银知识。蔡瑞涛 摄

如何防范网上银行风险

网上银行是银行运用互联网技术、通过网络向银行客户提供开户、销户、账户查询、对账、转账、信贷、网上证券、投资理财等服务项目，使客户足不出户就能安全便捷地管理自己的银行账户，包括活期、定期、信用卡、个人投资等。

但在网上银行的使用过程中，对于客户来说，也会面临着一些风险，最主要的风险在于个人信息泄露、计算机病毒、假网站、短信、电子邮件等，对每一种情况客户都应有相应的应对措施。

一、假银行网站

假银行网站又称钓鱼网站，往往用一个和真实银行很相似的网址来迷惑客户。这些网站一般都会使用真实网站的LOGO、网页设计、图表等，以假乱真。

应对措施：

1.在使用网站的时候要仔细核实网址，不要从别的网页直接链接访问银行网站。一个比较好的做法是，把自己平时经常用的银行网址存入到IE的收藏夹中，每次登陆的时候都直接从本机中链接过去，可以完全避免登陆假银行网站。

对于邯郸银行网银，为方便客户识别钓鱼网站，专门为客户提供防伪验证功能，客户只要在网站上输入用户名，就会在用户名的下方自动显示客户自己设置的防伪验证信息，对

于假网站是无法显示的。

2.如果你已经进入了银行网站，还有一个办法可以避免损失。

每个人都有自己的网上银行账号和密码，你输入账号后，先输入一个错的密码，如果是真实的网站，

就会提示你密码出错，而假网站的目的是为了套取你的密码，它会认为客户输入的所有密码都是正确的